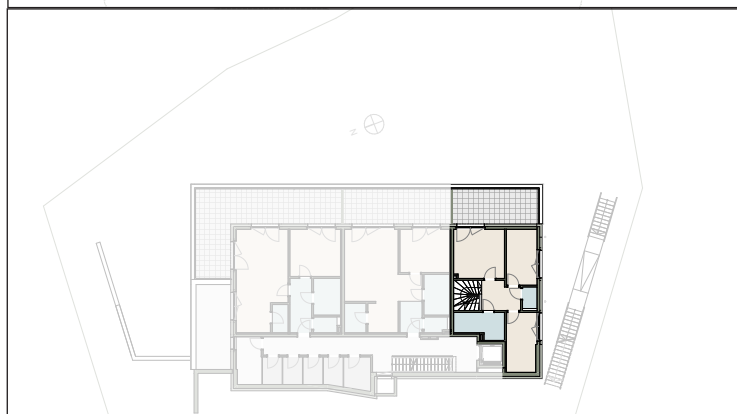
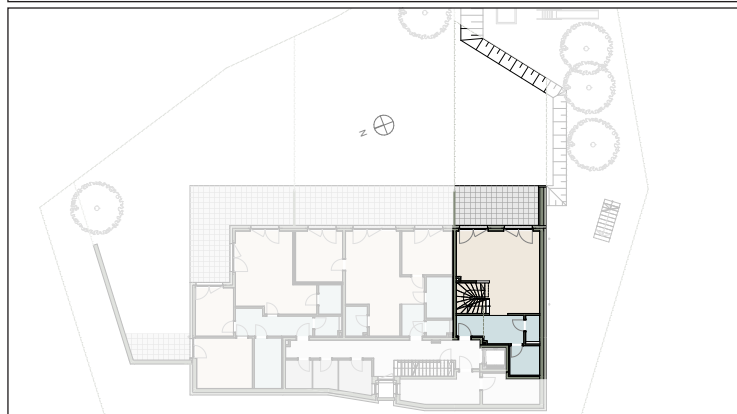
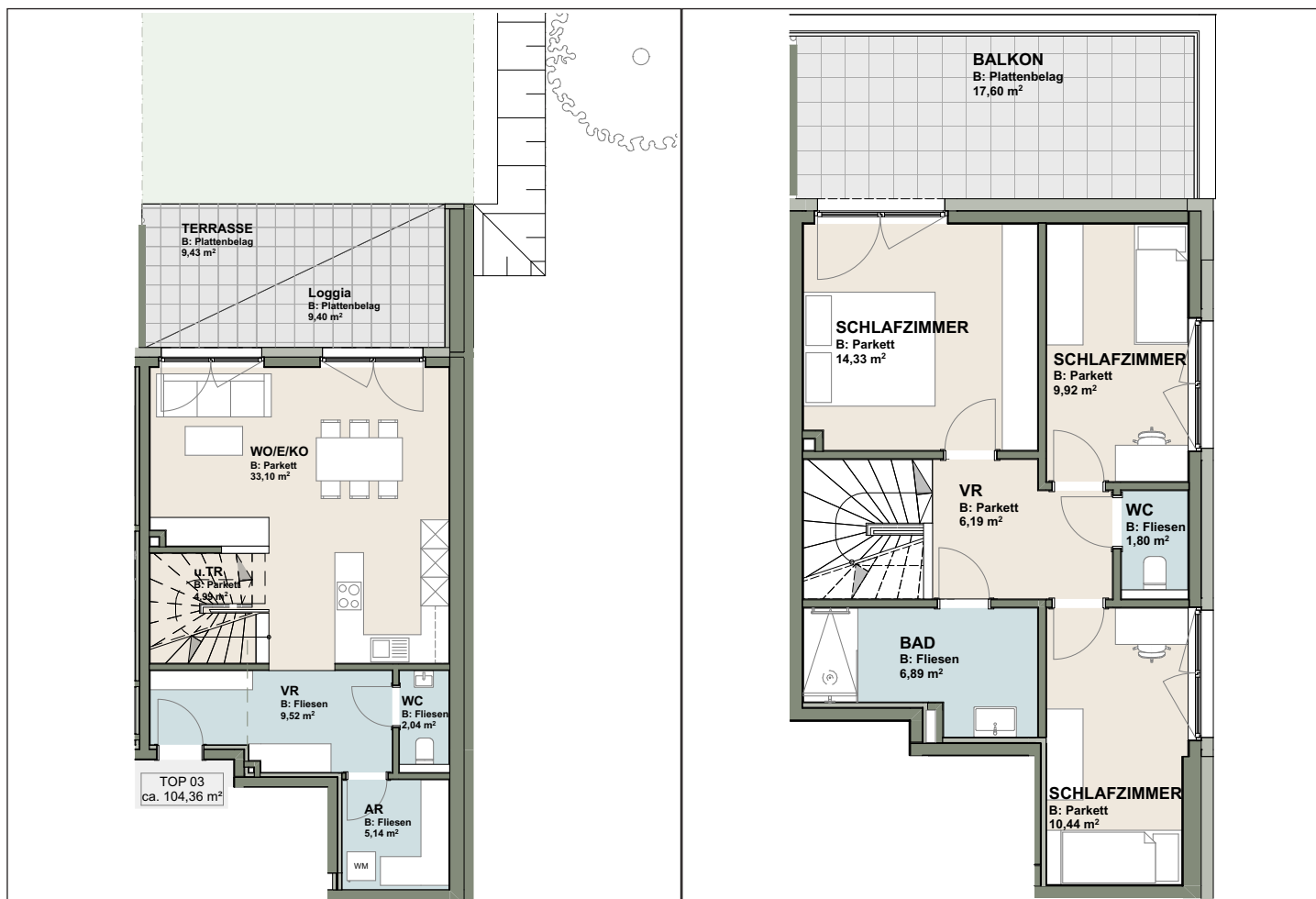


# WHG TOP 3 / 2. & 1. UNTERGESCHOSS

## 104,16 m<sup>2</sup> Nutzfläche



Ihr persönlicher Ansprechpartner: Christina Scharfegger, c.scharfegger@simas.at, +43 664 44 61 018



FLÄCHENBESCHREIBUNG	FLÄCHE
Wohnen/Kochen/Essen	33,10 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer 1	14,33 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer 2	9,92 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer 3	10,44 m <sup>2</sup>
Badezimmer	6,89 m <sup>2</sup>
Vorraum 1	9,52 m <sup>2</sup>
Vorraum 2	6,19 m <sup>2</sup>
Abstellraum	4,93 m <sup>2</sup>
WC 1	2,04 m <sup>2</sup>
WC 2	1,80 m <sup>2</sup>
<b>NUTZFLÄCHE</b>	<b>104,16 m<sup>2</sup></b>
Gartenfläche ca.	71,07 m <sup>2</sup>
Terrasse	9,43 m <sup>2</sup>
Loggia	9,40 m <sup>2</sup>
Balkon	17,60 m <sup>2</sup>
<b>PREIS</b>	<b>899.500,00 €</b>