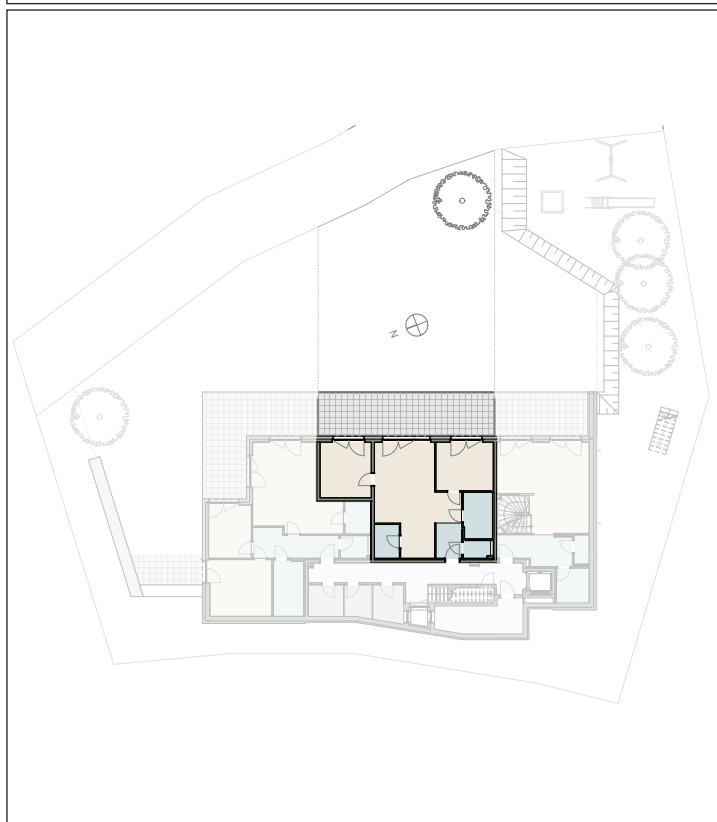
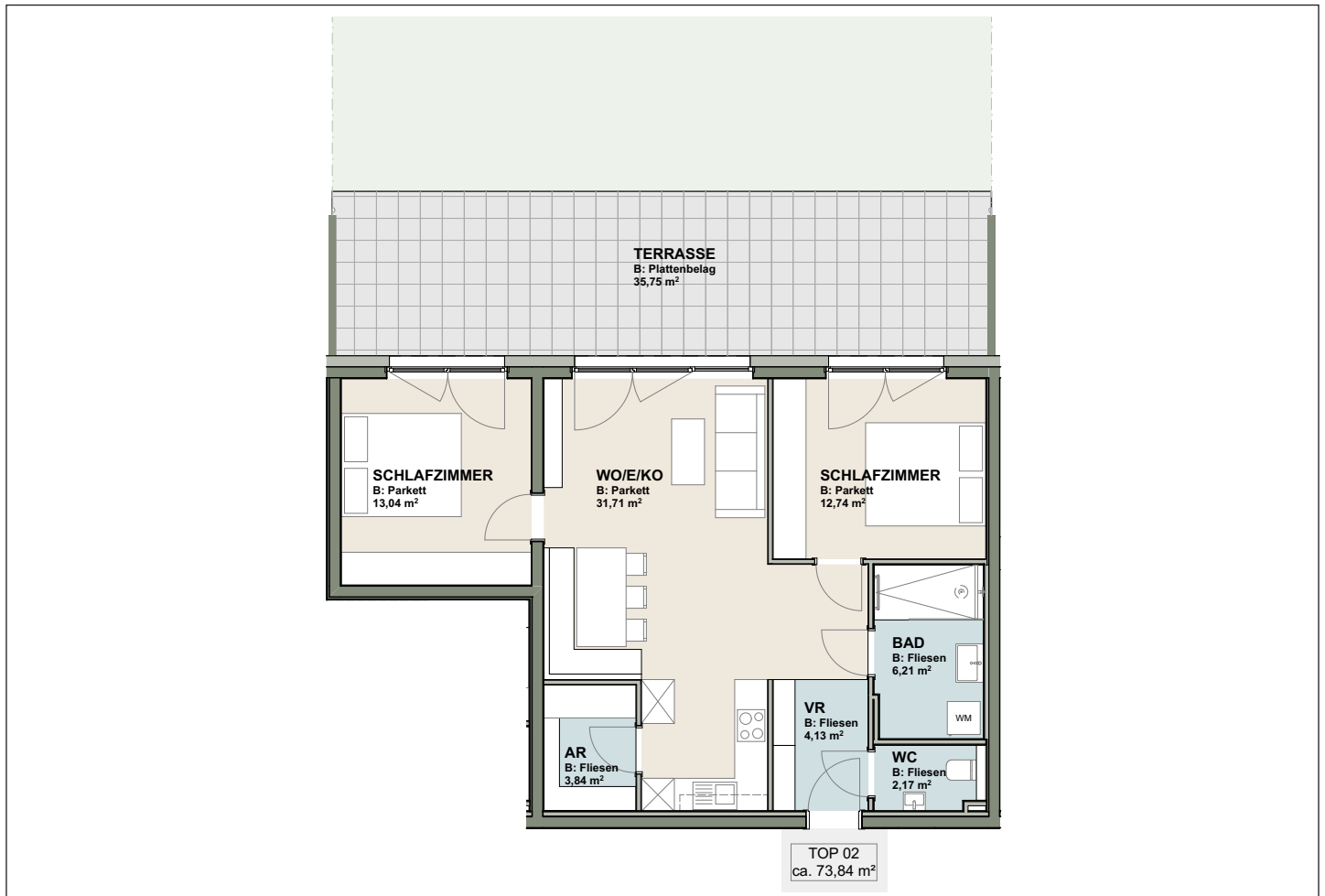


# WHG TOP 2 / 2. UNTERGESCHOSS

## 73,84 m<sup>2</sup> Nutzfläche



Ihr persönlicher Ansprechpartner: Christina Scharfegger, c.scharfegger@simas.at, +43 664 44 61 018



### FLÄCHENBESCHREIBUNG

FLÄCHENBESCHREIBUNG	FLÄCHE
Wohnen/Kochen/Essen	31,71 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer 1	13,04 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer 2	12,74 m <sup>2</sup>
Badezimmer	6,21 m <sup>2</sup>
Vorraum	4,13 m <sup>2</sup>
Abstellraum	3,84 m <sup>2</sup>
WC	2,17 m <sup>2</sup>

### NUTZFLÄCHE

Nutzfläche	73,84 m <sup>2</sup>
Gartenfläche ca.	168,79 m <sup>2</sup>
Terrasse	35,75 m <sup>2</sup>

### PREIS

635.000,00 €