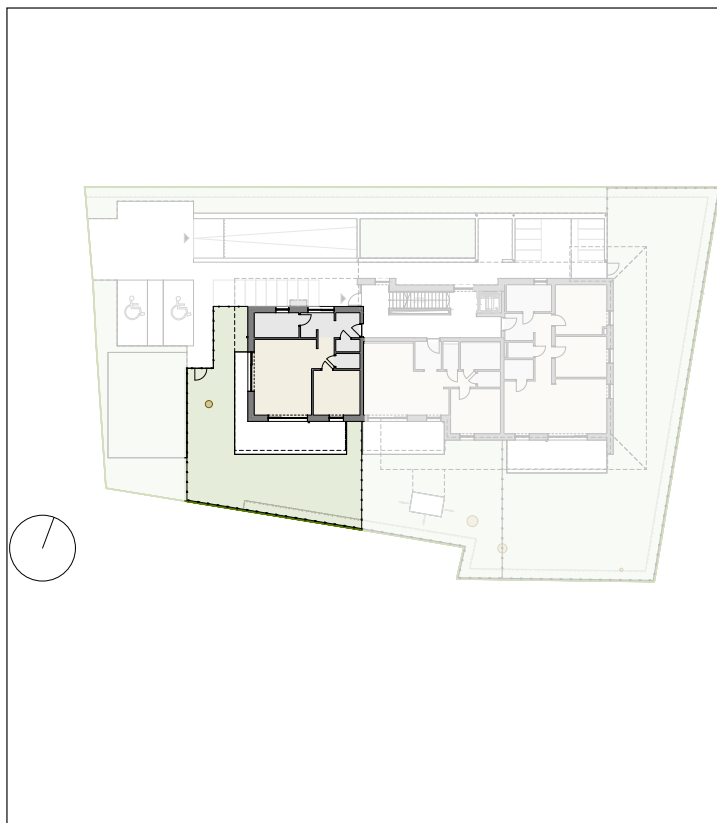
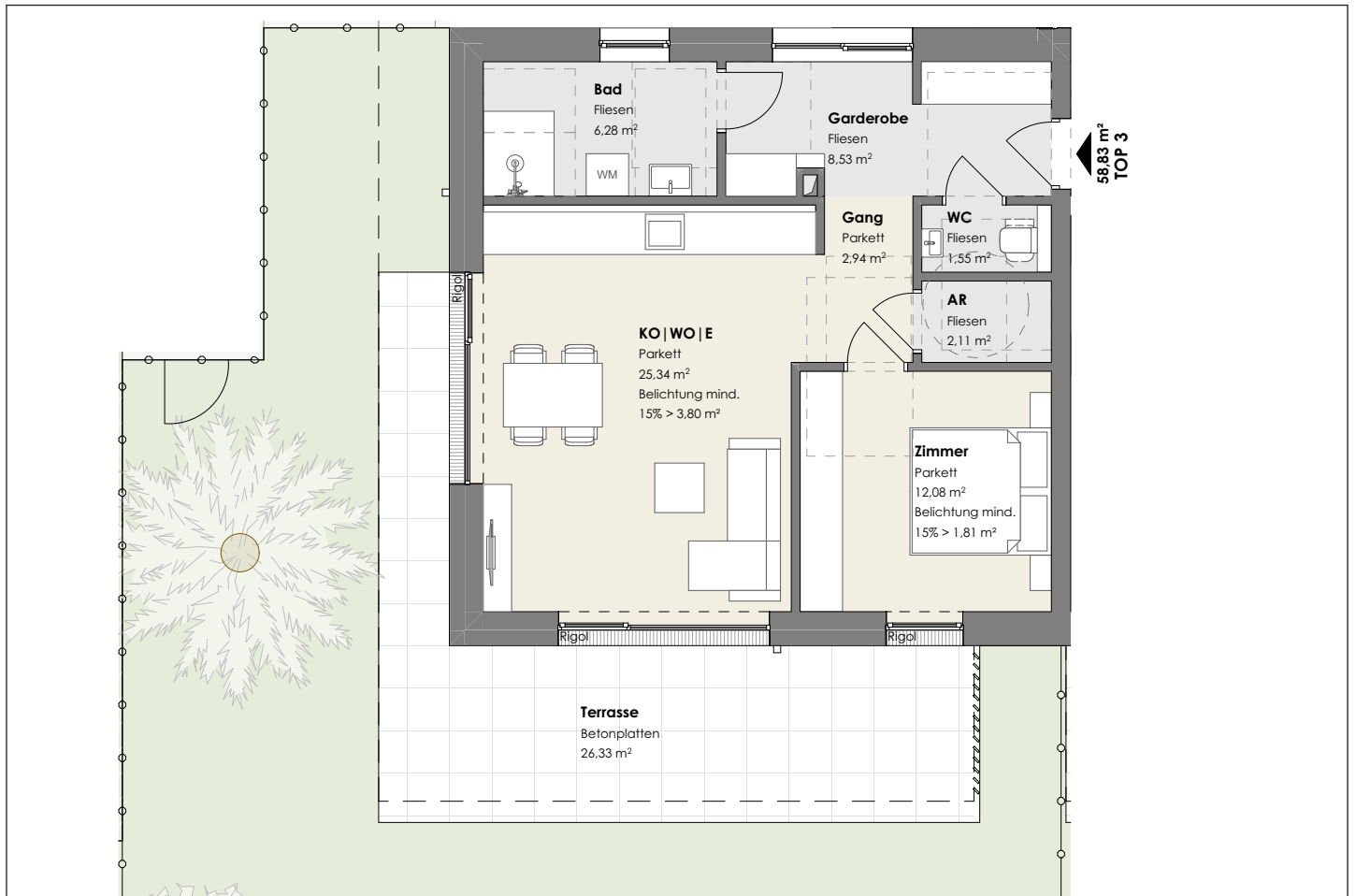


# WHG TOP 3 / ERDGESCHOSS

## 58,83 m<sup>2</sup> Nutzfläche



Ihr persönlicher Ansprechpartner: Christina Scharfegger, c.scharfegger@simas.at, +43 664 44 61 018



### FLÄCHENBESCHREIBUNG

### FLÄCHE

Wohnen/Kochen/Essen	25,34 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	12,08 m <sup>2</sup>
Garderobe	8,53 m <sup>2</sup>
Badezimmer	6,28 m <sup>2</sup>
Gang	2,94 m <sup>2</sup>
WC	1,55 m <sup>2</sup>
Abstellraum	2,11 m <sup>2</sup>

### NUTZFLÄCHE

**58,83 m<sup>2</sup>**

Terrasse	26,33 m <sup>2</sup>
Gartenfläche	98,18 m <sup>2</sup>

### PREIS

**499.500,00 €**